**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ КАШАРСКИЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«ПЕРВОМАЙСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ПЕРВОМАЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**О земельном налоге**

 **Принято**

**Собранием депутатов**

**Первомайского сельского поселения 14 ноября 2019 года**

 В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации Собрание депутатов Первомайского сельского поселения

РЕШИЛО:

**1**.Установить и ввести в действие земельный налог, обязательный к уплате на территории муниципального образования «Первомайское сельское поселение» Кашарского района Ростовской области

**2.** Определить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

 - отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

 - ограниченных в обороте в соответствии с законодательством РФ, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

**3.** Порядок и сроки уплаты налога**:**

 Налогоплательщики-организации исчисляют и уплачивают налог в срок, установленный статьёй 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

**4.** Дополнительно к льготам, предусмотренным для организаций и физических лиц ст. 395 Налогового кодекса РФ, освобождаются от уплаты земельного налога:

1). граждане Российской Федерации, проживающие на территории Первомайского сельского поселения Кашарского района, Ростовской области не менее 5 лет, имеющие совместно проживающих с ними трех и более несовершеннолетних усыновленных (удочеренных), а также находящихся под опекой или попечительством детей, при условии воспитания этих детей не менее 3 лет., в отношении земельного участка предоставленного для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подобного хозяйства;

2) граждане Российской Федерации - один из родителей или иной законный представитель, воспитывающий совместно проживающего с ним ребенка-инвалида, в отношении одного земельного участка, находящегося в собственности налогоплательщика и используемого для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

 3) организации, обладающие на праве собственности или праве постоянного (бессрочного) пользования земельными участками общего пользования, занятые площадями, парками культуры и отдыха, памятниками, клумбами, спортивными и детскими игровыми площадками, кладбищами при условии целевого использования земель по профилю осуществляемой деятельности;

 4)органы местного самоуправления, бюджетные учреждения, деятельность которых финансируется за счет средств бюджета Первомайского сельского поселения– в отношении земельных участков, используемых ими в соответствии с уставной деятельностью.

**5.** Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

 Указанные заявление и документы могут быть представлены в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

**6.** Иные положения, относящиеся к земельному налогу, определяются главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации.

 **7**. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Слава труду», в информационном бюллетене и разместить на официальном сайте администрации Первомайского сельского поселения в сети Интернет.

 **8**. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2020 но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

 **9.** С момента вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу Решение Собрания депутатов Первомайского сельского поселения от 18.11.2016 № 13 «О земельном налоге» с последующими изменениями и дополнениями

Председатель Собрания депутатов-

Глава Первомайского

сельского поселения Н.В.Дочкина

с. Первомайское

 14 ноября 2019 г.

 № 132