**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ КАШАРСКИЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«ПЕРВОМАЙСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ПЕРВОМАЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**О земельном налоге**

 **Принято**

**Собранием депутатов**

**Первомайского сельского поселения 07 ноября 2022 года**

 В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации Собрание депутатов Первомайского сельского поселения

РЕШИЛО:

**1**.Установить и ввести в действие земельный налог, обязательный к уплате на территории муниципального образования «Первомайское сельское поселение» Кашарского района Ростовской области

**2.** Определить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

 - отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

 - ограниченных в обороте в соответствии с законодательством РФ, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

**3.** Порядок уплаты налога**:**

 Налогоплательщики-организации уплачивают налог в порядке установленном статьёй 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

**4.** На территории Первомайского сельского поселения от уплаты земельного налога освобождаются полностью:

4.1. граждане Российской Федерации, проживающие на территории Первомайского сельского поселения Кашарского района, Ростовской области не менее 5 лет, имеющие совместно проживающих с ними трех и более несовершеннолетних усыновленных (удочеренных), а также находящихся под опекой или попечительством детей, при условии воспитания этих детей не менее 3 лет., в отношении земельного участка предоставленного для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подобного хозяйства;

4.2. Дети – инвалиды и граждане Российской Федерации - один из родителей или иной законный представитель, воспитывающий совместно проживающего с ним ребенка-инвалида, опекун инвалида с детства, признанного судом недееспособным.

4.3. Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы;

4.4. инвалиды I и II группы инвалидности;

4.5. ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;

4.6. вдовы (не вступившие в повторный брак) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий;

4.7. физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона РФ от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с ФЗ от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан РФ, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с ФЗ от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

4.8. Герои Социалистического Труда, полные кавалеры орденов Трудовой Славы и "За службу Родине в Вооруженных силах СССР;

4.9.граждане Российской Федерации, призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, а также их супруга (супруг), несовершеннолетние дети, родители (усыновители).

Основанием для предоставления льготы для граждан, указанных в настоящем пункте, является: справка военного комиссариата о призыве гражданина на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, копия свидетельства о заключении брака (для супруги (супруга), копия свидетельства о рождении ребенка, при необходимости - также копия свидетельства об установлении отцовства (для несовершеннолетних детей), копия свидетельства о рождении гражданина, призванного на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации (для родителей (усыновителей), копия акта об усыновлении (для усыновителей).

Гражданам, призванным на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, льгота предоставляется в беззаявительном порядке.

 4.10. организации, обладающие на праве собственности или праве постоянного (бессрочного) пользования земельными участками общего пользования, занятые площадями, парками культуры и отдыха, скверами, памятниками, клумбами, спортивными и детскими игровыми площадками, кладбищами при условии целевого использования земель по профилю осуществляемой деятельности;

 4.11.органы местного самоуправления, бюджетные учреждения, деятельность которых финансируется за счет средств бюджета Первомайского сельского поселения– в отношении земельных участков, используемых ими в соответствии с уставной деятельностью.

**5.** Установить, что вышеперечисленные льготы налогоплательщикам предоставляются с учетом статьи 85 и положений пункта 10 ст. 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

**6.** Для граждан указанных в пунктах 4.1. - 4.9 льготы предоставляются в отношении одного земельного участка приобретенного (предоставленного) для личного подсобного хозяйства, огородничества, а также занятого жилищным фондом или приобретенного (предоставленного) для жилищного строительства.

7. Положения пункта 4.9 применяются к правоотношениям, связанным с уплатой земельного налога за налоговые периоды 2021г.и 2022г.

### 8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2023 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования за исключением пункта 4.9.

Пункт 4.9 вступает в силу с момента официального опубликования.

9**.** С момента вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу Решение Собрания депутатов Первомайского сельского поселения от 14.11.2019 № 132 «О земельном налоге» с последующими изменениями и дополнениями.

10. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Слава труду», в информационном бюллетене и разместить на официальном сайте администрации Первомайского сельского поселения в сети Интернет.

###

Председатель Собрания депутатов-

Глава Первомайского

сельского поселения В.Г.Молчан

с. Первомайское

 07 ноября 2022 г.

 № 52